

Общество с ограниченной ответственностью «Проектное Бюро «Монолит»

№ СРО-П-149-1659175646-01-234 от 11 октября 2016г

Заказчик: ООО «ЭНКО»

«КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: КАМЧАТСКАЯ-ЗАПАДНОСИБИРСКАЯ-ЭНТУЗИАСТОВ.  
МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-75. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-76»

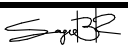
Многоэтажный жилой дом ГП-76

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурно-строительные решения.

Секция 76.2

31081-76-АС2

| Изм. | № док. | Подп.   | Дата  |
|------|--------|---|-------|
| 1    | 07-26  |  | 04.26 |
|      |        |   |       |
|      |        |   |       |

2025 г.

Заказчик: ООО «ЭНКО»

«КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ: КАМЧАТСКАЯ-ЗАПАДНОСИБИРСКАЯ-ЭНТУЗИАСТОВ.  
МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-75. МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ ГП-76»

Многоэтажный жилой дом ГП-76  
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

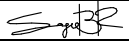
Архитектурно-строительные решения.  
Секция 76.2

31081-76-АС2  
Том 25

Директор  
Главный инженер проекта



Т. Д. Мустафин  
Т. Ф. Мифтяхетдинов

| Изм. | № док. | Подп.   | Дата  |
|------|--------|---|-------|
| 1    | 07-26  |  | 04.26 |
|      |        |   |       |
|      |        |   |       |

2025 г.

|                |  |
|----------------|--|
| Взам. инв. №   |  |
| Подпись и дата |  |
| Инв. №подл.    |  |

|            |         |   |   |     |            |
|------------|---------|---|---|-----|------------|
| Разрешение |         | Обозначение   | 31081-76-АС2  |     |            |
| 07-26      |         | Наименование<br>объекта строительства   | «Комплексная застройка территории,<br>расположенной в границах улиц: Камчатская-<br>Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный<br>жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом<br>ГП-76» |     |            |
| Изм.       | Лист    | Содержание изменения  |   | Код | Примечание |
| 1          | 1       | Внесена информация об измененных листах   |   | 5   |            |
|            | 3,4,5,6 | Изменены размеры отверстий ОВ под кладку:<br>270(н)х140 —> 200(н)х140<br>140(н)х270 —> 100(н)х270 |   | 4   |            |
|            | 3,4,5,6 | Изменена отметка низа отверстий ОВ-2 (ø133) на<br>2,0м от ур.ч.п.                                 |   | 3   |            |
|            | 4,5     | Добавлен простенок 200мм в окне ЛК  |   | 4   |            |
|            | 9       | Откорректированы развертки вентиля в<br>соответствии с новыми размерами отверстий                 |   | 4   |            |

**Коды:**  
1-введение усовершенствований  
2-изменение стандартов и норм  
3-дополнительные требования заказчика  
4-устранение ошибок  
5-другие причины

|           |          |   |       |           |      |        |
|-----------|----------|---|-------|-----------|------|--------|
| Изм. внес | Каримова |  | 04.26 | ООО «ПБМ» | Лист | Листов |
| Составил  | Каримова |  |       |           |      |        |
| ГИП       | Мустафин |  |       |           |      |        |
| Утв.      | Мустафин |  |       |           | 1    |        |

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано: |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
| Н. Контр.    |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |
|              |  |  |  |

1. Раздел АС разработан на основании карточки технических решений и задания АР, исходя из строительства в климатическом подрайоне ІВ (г. Тюмень) со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная зимняя температура - минус 35°С;
- расчетный вес снегового покрова - 1,6 кПа;
- нормативное значение ветрового давления- 0,23 кПа;
- зона влажности - сухая.

- Класс сооружений – КС-2 (ГОСТ 27751-2014);  
 - Уровень ответственности – Нормальный (ГОСТ 27751-2014);  
 - Класс функциональной пожарной опасности – Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 30.04.2021) "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности":  
 - Ф 1.3 (жилые помещения)  
 - Ф 4.3 (встроенные нежилые помещения)  
 - Степень огнестойкости жилого дома – I (СП 2.13130.2020);  
 - Класс конструктивной пожарной опасности здания – C0 (СП 2.13130.2020);  
 - Строительный объем секции 76.2: **32901,36м³**  
 в т.ч. ниже 0,000: 1402,02м³  
 выше 0,000: 31499,34м³

б. За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа жилого дома, что соответствует абсолютной отметке 57.70 м. Уровень чистого пола в жилой части и в коммерции совпадает.

железобетонные плиты толщиной 180 мм.

- Внутренние стены и перегородки:
- Стены толщиной 190(250)мм из керамзитобетонных блоков пустотелых, по ГОСТ 33126-2014 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М150 с перевязкой швов не менее 100 мм;
- Перегородки толщиной 90 мм - из керамзитобетонных блоков пустотелых по ГОСТ 33126-2014 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М150 с перевязкой швов не менее 100 мм.
- Перегородки из кирпича керамического толщиной 120мм по ГОСТ 530-2012 марки по прочности не ниже М125 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М75
- Кладку вентиляционных каналов внутри теплового контура здания выполнить из полнотелого силикатного кирпича марки СУППо-М150/Ф100/1,8 по ГОСТ 379-2015 толщиной 120мм на ц/п растворе марки не ниже М75.
- Кладку парапетов, вентшахт (выше уровня плиты покрытия кровли) выполнить из полнотелого керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/Ф50/2.0 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки не ниже М75 с затиркой швов.
- На прямолинейных участках стен и перегородок кладочные сетки укладывать внахлест с длиной перехлеста не менее 15 см.

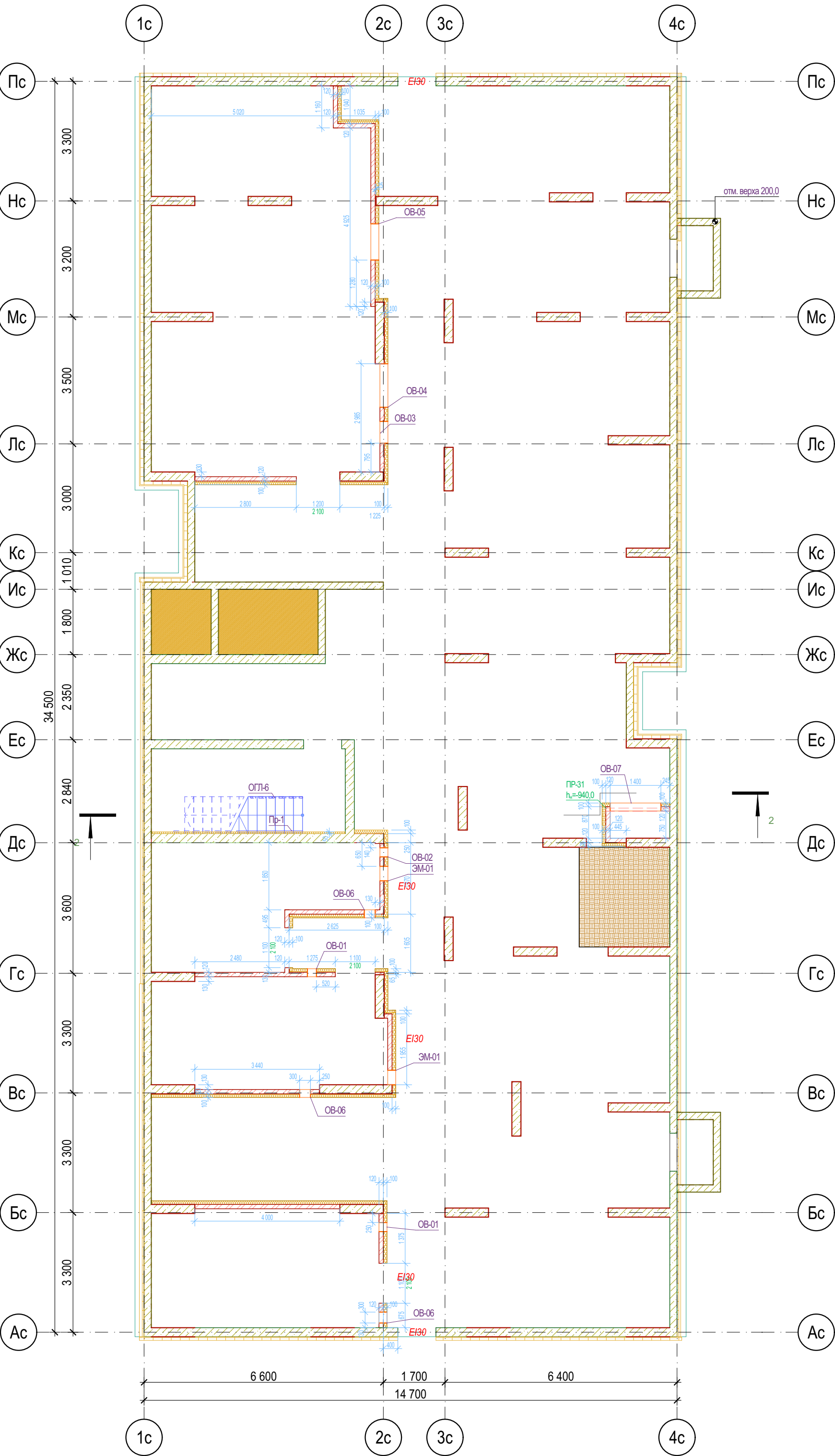
23. На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

| Ведомость рабочих чертежей основного комплекта - АС |  |             |
|---|--|-------------|
| Лист  | Наименование                                       | Примечание  |
| 01  | Общие данные                                       | Изм.1 (Зам) |
| 02  | Кладочный план технического этажа 76.2             |             |
| 03  | Кладочный план 1-го этажа 76.2                     | Изм.1 (Зам) |
| 04  | Кладочный план 2-го этажа 76.2                     | Изм.1 (Зам) |
| 05  | Кладочный план типового этажа 76.2                 | Изм.1 (Зам) |
| 06  | Кладочный план кровли 76.2                         | Изм.1 (Зам) |
| 07  | Ведомость перемычек                                |             |
| 08  | Развертки вентиляционных шахт                      | Изм.1 (Зам) |
| 09  | Развертки шахт лифтов №1, №2                       |             |
| 10  | Планы шахт лифтов №1, №2. Данные для заказа лифтов |             |

| № п/п | Наименование работ                                | Примечание |
|-------|---|------------|
| 1     | Акт на устройство навесного вентилируемого фасада |            |
| 2     | Акт на устройство кровли                          |            |

|  |      |               |  |            |  |  |        |      |        |   |    |  |
|--|------|---------------|--|------------|--|--|--------|------|--------|---|----|--|
| <p>Технические решения, принятые в проектной документации, соответствующей требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Использование данной проектной документации осуществляется Заказчиком без права ознакомления (кроме экспертирующих и согласующих органов), передачи и продажи другим предприятиям, организациям и физическим лицам без разрешения фирмы.</p> <p>Настоящий проект разработан в соответствии с действующими по состоянию на август 2024 г. нормами и правилами и с соблюдением мероприятий, обеспечивающих взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания.</p> <p>ГИП.....Миштяхетдинов Т.Ф.</p> |      |               |  |            |  |  |        |      |        |   |    |  |
| <div>31081-76-AC2</div> <div>Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76</div> <div>Многоэтажный жилой дом ГП-76.<br/>Секция 76.2 (1)</div> <div><table><tr><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Р</td><td>01</td><td></td></tr></table></div>   |      |               |  |            |  |  | Стадия | Лист | Листов | Р | 01 |  |
| Стадия   | Лист | Листов        |  |            |  |  |        |      |        |   |    |  |
| Р  | 01   |               |  |            |  |  |        |      |        |   |    |  |
| ГИП  |      | Миштяхетдинов |  | 46.04.2026 |  |  |        |      |        |   |    |  |
| Н. контр.  |      | Мустафин      |  | 16.04.2026 |  |  |        |      |        |   |    |  |





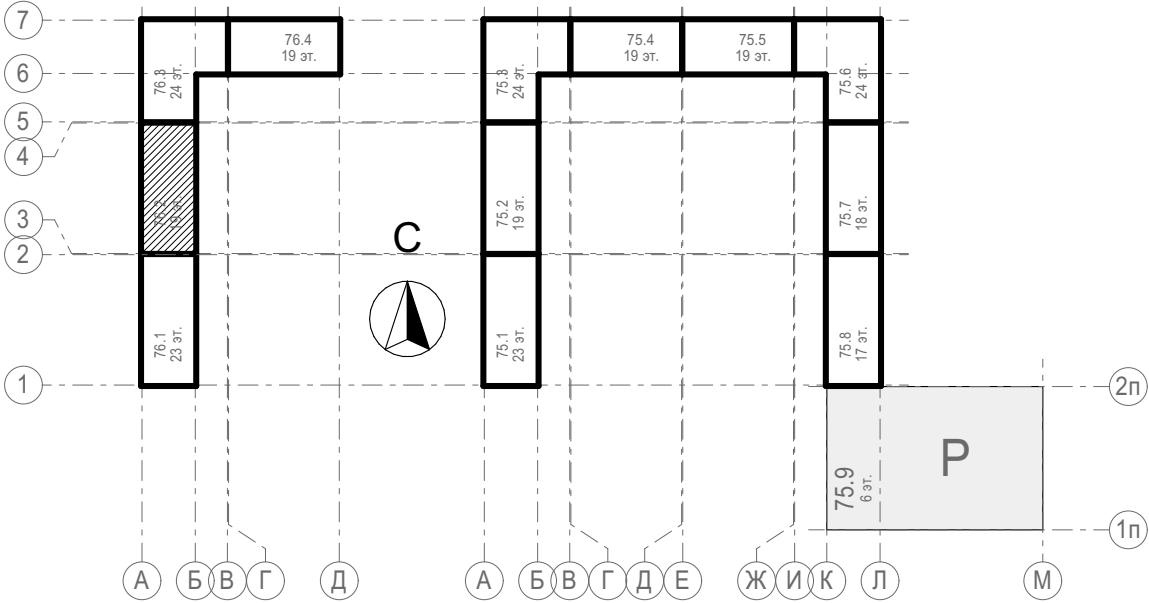
Ведомость отверстий техподполья

| Поз.  | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Отм. низа от ур.ч.п. | Кол-во |
|-------|--------|--------|--------------------|----------------------|--------|
| ОВ-01 | 250    | 250    | -680,0             | 2 020,0              | 2      |
| ОВ-02 | 250    | 250    | -680,0             | 2 020,0              | 1      |
| ОВ-03 | 350    | 600    | -780,0             | 1 920,0              | 1      |
| ОВ-04 | 400    | 1 200  | -830,0             | 1 870,0              | 1      |
| ОВ-05 | 400    | 1 000  | -830,0             | 1 870,0              | 1      |
| ОВ-06 | 300    | 300    | -2 500,0           | 200,0                | 3      |
| ОВ-07 | 1 200  | 1 400  | -2 130,0           | 570,0                | 1      |
| ЭМ-01 | 200    | 400    | -680,0             | 2 020,0              | 2      |
|       |        |        |                    |                      | 12     |

Условные обозначения

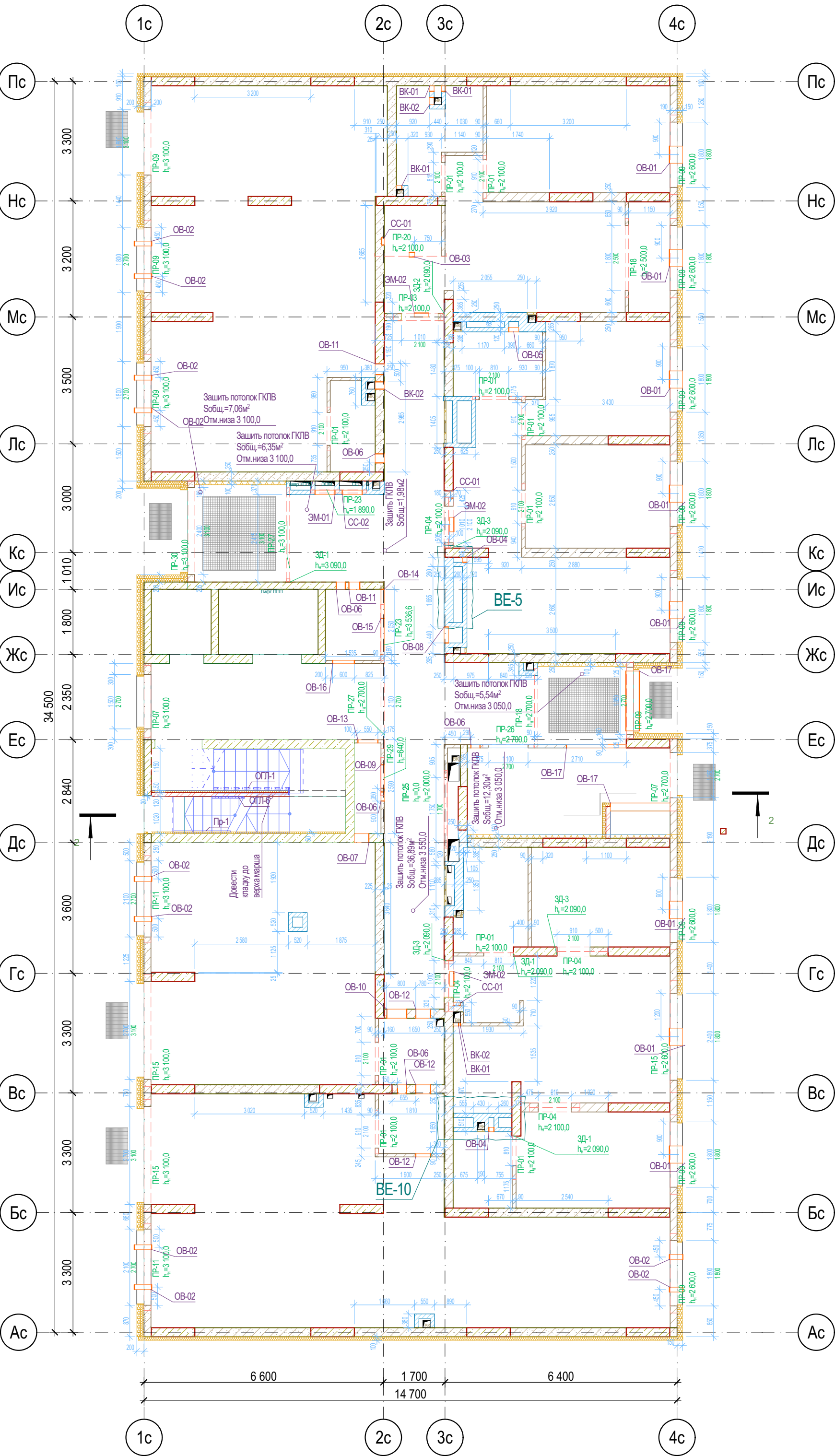
- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/Ф100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

Блок-схема



1. Данный лист смотреть совместно с общими указаниями на л. АС-01, с разрезом на л.09 31081-76-AP2, Развертками вентшахт на л. АС-08 и разделами КЖ;
2. Кладочные планы см. совместно с спецификацией перемычек на л. АС-07;
3. Маркировка отверстий в стенах и перегородках дана только для данного листа;
4. Отверстия в перекрытиях и в ж.б. монолите см. чертежи КЖ;
5. Зазоры в местах прохода труб через перекрытия и другие ограждающие конструкции с нормируемым пределом огнестойкости тщательно заделать бетоном В-15 на всю ширину.
6. Заложить пластиковый воздуховод для прокладки фреоновых труб системы кондиционирования сечением 110х50(н). На этапе строительства воздуховод заполнить монтажной пеной. Снаружи, после срезы пены, нанести полиуретановый герметик (см.л.11 раздела 31081-76-АСУ);
7. Верхний ряд керамзитобетонных блоков под оконными проемами выполнить из полнотелого керамзитобетонного блока по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150.
8. На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

|         |         |            |       |       |            |  |        |      |
|---------|---------|------------|-------|-------|------------|--|--------|------|
|         |         |            |       |       |            | <b>31081-76-АС2</b>  |        |      |
|         |         |            |       |       |            | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |        |      |
| Изм.    | Кол.уч. | Лист       | №Док. | Подп. | Дата       | Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  | Стадия | Лист |
| Разраб. |         | Сагидуллин |       |       | 16.04.2026 |  | Р      | 02   |
|         |         |            |       |       |            | Кладочный план технического этажа 76.2   |        |      |
|         |         |            |       |       |            | ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ   |        |      |



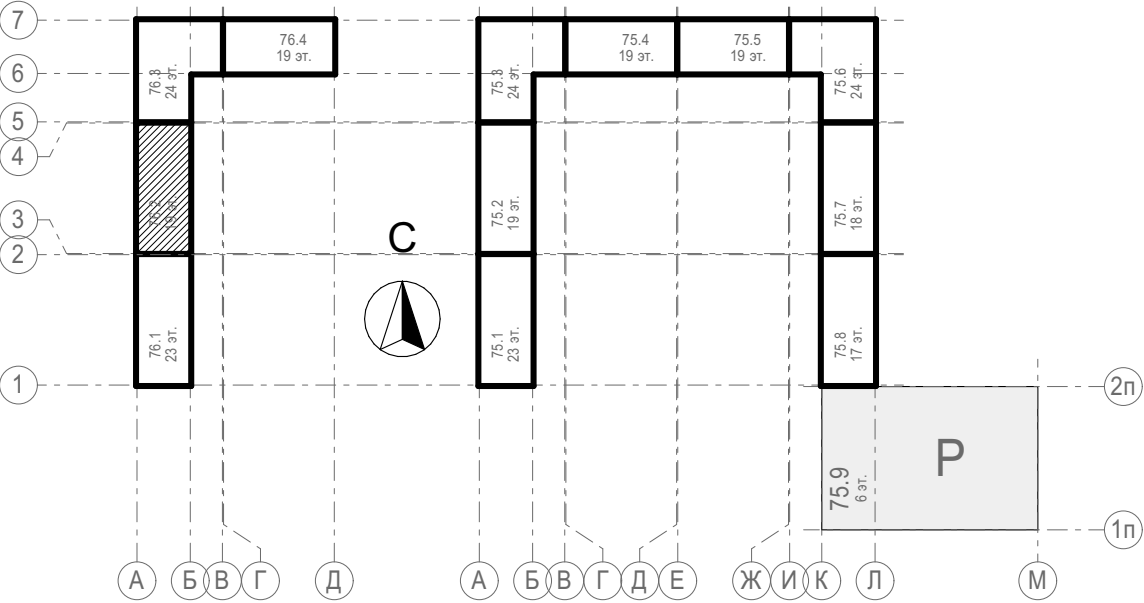
Ведомость отверстий 1 этажа

| Поз.  | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Отм. низа от ур.ч.п. | Кол-во |
|-------|--------|--------|--------------------|----------------------|--------|
| BK-01 | 150    | 150    | 0,0                | 0,0                  | 4      |
| BK-02 | 300    | 200    | 1 000,0            | 1 000,0              | 3      |
| OB-01 | 155    | 475    | 645,0              | 645,0                | 8      |
| OB-02 | 133    | 133    | 3 300,0            | 3 300,0              | 10     |
| OB-03 | 150    | 150    | 210,0              | 210,0                | 1      |
| OB-04 | 200    | 140    | 3 600,0            | 3 600,0              | 2      |
| OB-05 | 100    | 270    | 3 700,0            | 3 700,0              | 1      |
| OB-06 | 250    | 250    | 3 670,0            | 3 670,0              | 5      |
| OB-07 | 250    | 400    | 3 670,0            | 3 670,0              | 1      |
| OB-08 | 300    | 440    | 3 250,0            | 3 250,0              | 1      |
| OB-09 | 550    | 650    | 100,0              | 100,0                | 1      |
| OB-10 | 250    | 550    | 3 670,0            | 3 670,0              | 1      |
| OB-11 | 300    | 300    | 3 620,0            | 3 620,0              | 2      |
| OB-12 | 300    | 400    | 3 620,0            | 3 620,0              | 3      |
| OB-13 | 300    | 550    | 3 400,0            | 3 400,0              | 1      |
| OB-14 | 300    | 800    | 3 620,0            | 3 620,0              | 1      |
| OB-15 | 600    | 1 000  | 2 950,0            | 2 950,0              | 1      |
| OB-16 | 1 000  | 600    | 2 700,0            | 2 700,0              | 1      |
| OB-17 | 700    | 1 650  | 3 120,0            | 3 120,0              | 3      |
| CC-01 | 160    | 200    | 300,0              | 300,0                | 3      |
| CC-02 | 950    | 550    | 850,0              | 850,0                | 1      |
| ЭМ-01 | 950    | 550    | 850,0              | 850,0                | 1      |
| ЭМ-02 | 250    | 400    | 2 300,0            | 2 300,0              | 3      |
|       |        |        |                    |                      | 58     |

Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/Ф100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

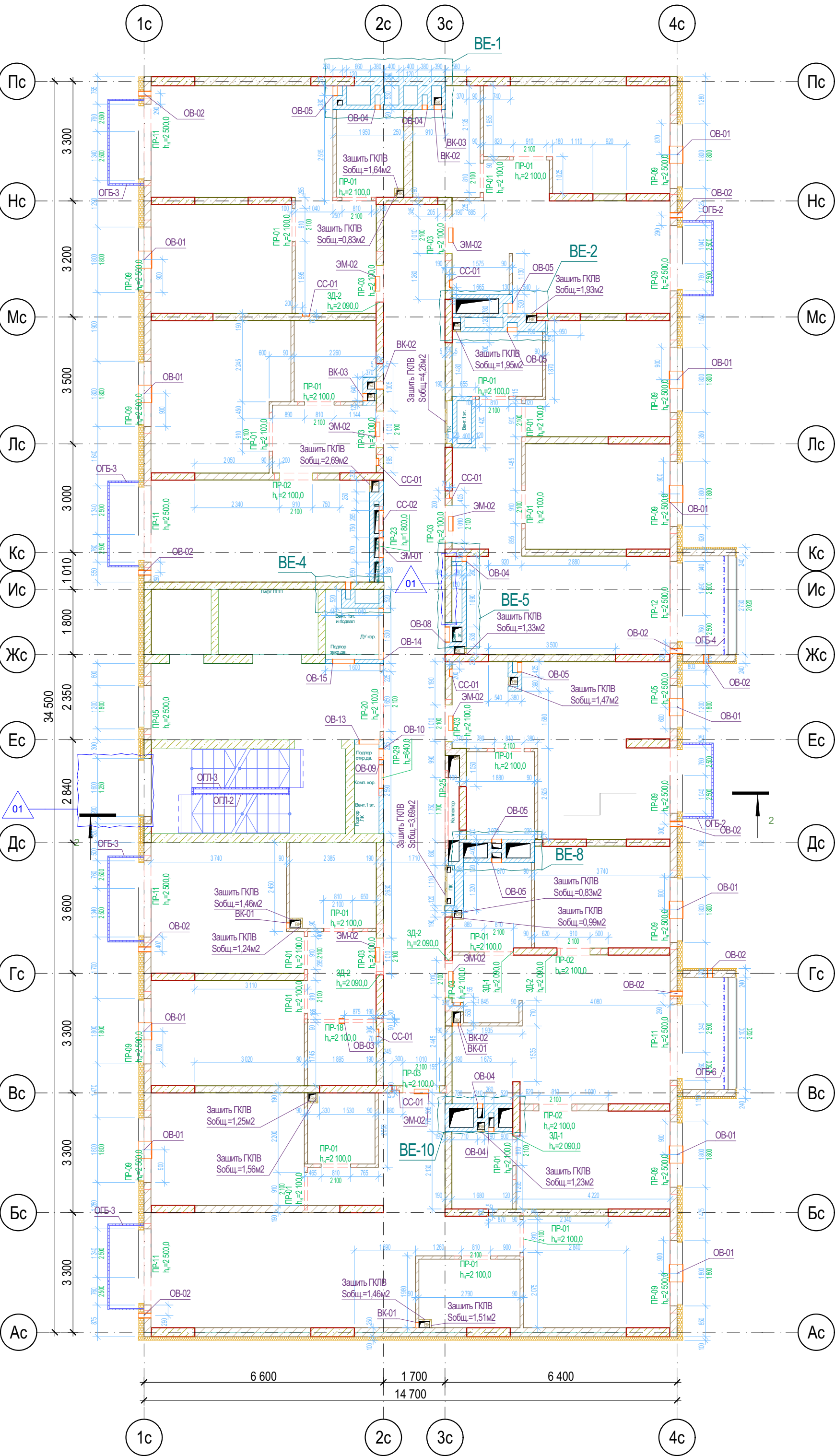
Блок-схема



- Отметка низа перемычек ( $h_w$ ) дана от ур.ч.п. этажа;
- Данный лист смотреть совместно с общими указаниями на л. АС-01, с разрезом на л.09 31081-76-AP2, Развертками вентшахт на л. АС-08 и разделами КЖ;
- Кладочные планы см. совместно с спецификацией перемычек на л. АС-07;
- Маркировка отверстий в стенах и перегородках дана только для данного листа;
- Отверстия в перекрытиях и в ж.б. монолите см. чертежи КЖ;
- Зазоры в местах прохода труб через перекрытия и другие ограждающие конструкции с нормируемым пределом огнестойкости тщательно заделать бетоном В-15 на всю ширину.
- Заложить пластиковый воздуховод для прокладки фреоновых систем кондиционирования сечением 110х50(н). На этапе строительства воздуховод заполнить монтажной пеной. Снаружи, после срезы пены, нанести полиуретановый герметик (см.л.11 раздела 31081-76-АСУ);
- Верхний ряд керамзитобетонных блоков под оконными проемами выполнить из полнотелого керамзитобетонного блока по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150.
- На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

| 31081-76-АС2 |               |      |       |            |  |
|--------------|---------------|------|-------|------------|--|
| 1            | -             | Зам. | 07-26 | 04.26      | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |
| Изм.         | Кол.уч.       | Лист | №Док. | Подп.      |  |
| Разраб.      | Сагидуллин    |      |       | 16.04.2026 | Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  |
|              |               |      |       |            |  |
|              |               |      |       |            | Кладочный план 1-го этажа 76.2   |
|              |               |      |       |            |  |
| ГИП          | Мифтяхетдинов |      |       | 16.04.2026 | ПРОЕКТОНОЕ БЮРО МОНОЛИТ  |
| Н. контр.    | Мустафин      |      |       | 16.04.2026 |  |





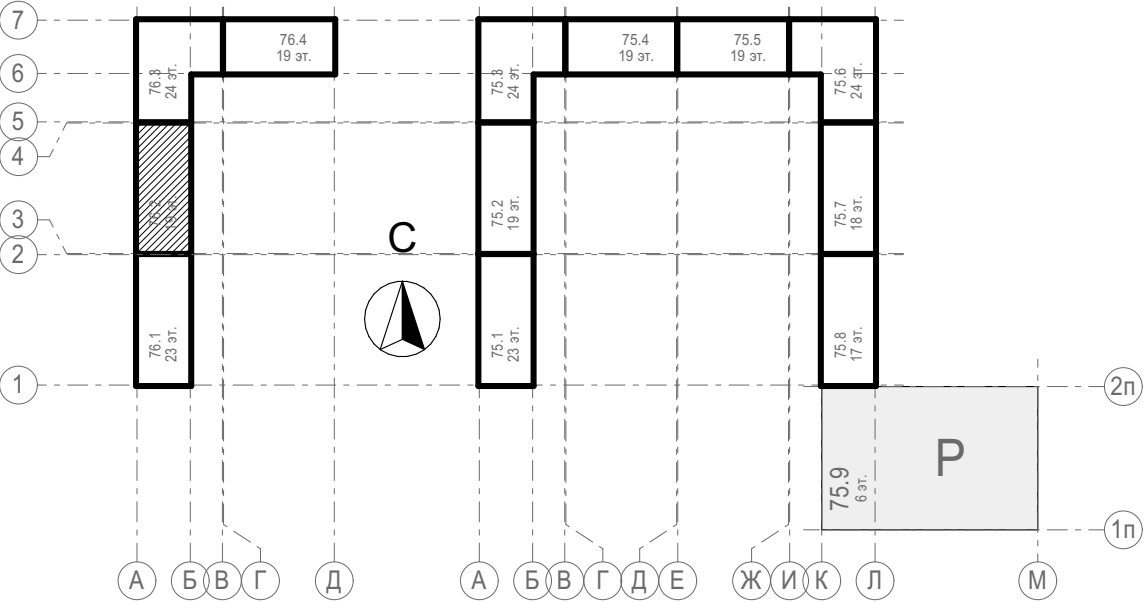
Ведомость отверстий 2 этажа

| Поз.  | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Отм. низа от ур.ч.п. | Кол-во |
|-------|--------|--------|--------------------|----------------------|--------|
| БК-01 | 150    | 150    | 4 200,0            | 0,0                  | 3      |
| БК-02 | 300    | 200    | 5 200,0            | 1 000,0              | 3      |
| БК-03 | 400    | 200    | 4 200,0            | 0,0                  | 2      |
| ОВ-01 | 155    | 475    | 4 745,0            | 545,0                | 11     |
| ОВ-02 | 133    | 133    | 6 200,0            | 2 000,0              | 10     |
| ОВ-03 | 150    | 150    | 6 490,0            | 2 290,0              | 1      |
| ОВ-04 | 200    | 140    | 6 600,0            | 2 400,0              | 6      |
| ОВ-05 | 100    | 270    | 6 700,0            | 2 500,0              | 6      |
| ОВ-08 | 300    | 415    | 6 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-09 | 550    | 650    | 4 300,0            | 100,0                | 1      |
| ОВ-10 | 300    | 300    | 6 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-13 | 300    | 550    | 6 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-14 | 600    | 1 410  | 6 320,0            | 2 120,0              | 1      |
| ОВ-15 | 1 000  | 600    | 5 920,0            | 1 720,0              | 1      |
| СС-01 | 160    | 200    | 4 500,0            | 300,0                | 8      |
| СС-02 | 950    | 550    | 5 050,0            | 850,0                | 1      |
| ЭМ-01 | 950    | 550    | 5 050,0            | 850,0                | 1      |
| ЭМ-02 | 250    | 400    | 6 500,0            | 2 300,0              | 8      |
|       |        |        |                    |                      | 66     |

Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРП-М150/100/1,8/ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

Блок-схема



**1. Отметка низа перемычек ( $h_{п}$ ) дана от ур.ч.п. этажа:**

2. Данный лист смотреть совместно с общими указаниями на л. АС-01, с разрезом на л.09 31081-76-AP2, Развертками вентшахт на л. АС-08 и разделами КЖ;

3. Кладочные планы см. совместно с спецификацией перемычек на л. АС-07;

4. Маркировка отверстий в стенах и перегородках дана только для данного листа;

5. Отверстия в перекрытиях и в ж.б. монолите см. чертежи КЖ;

6. Зазоры в местах прохода труб через перекрытия и другие ограждающие конструкции с нормируемым пределом огнестойкости тщательно заделать бетоном В-15 на всю ширину.

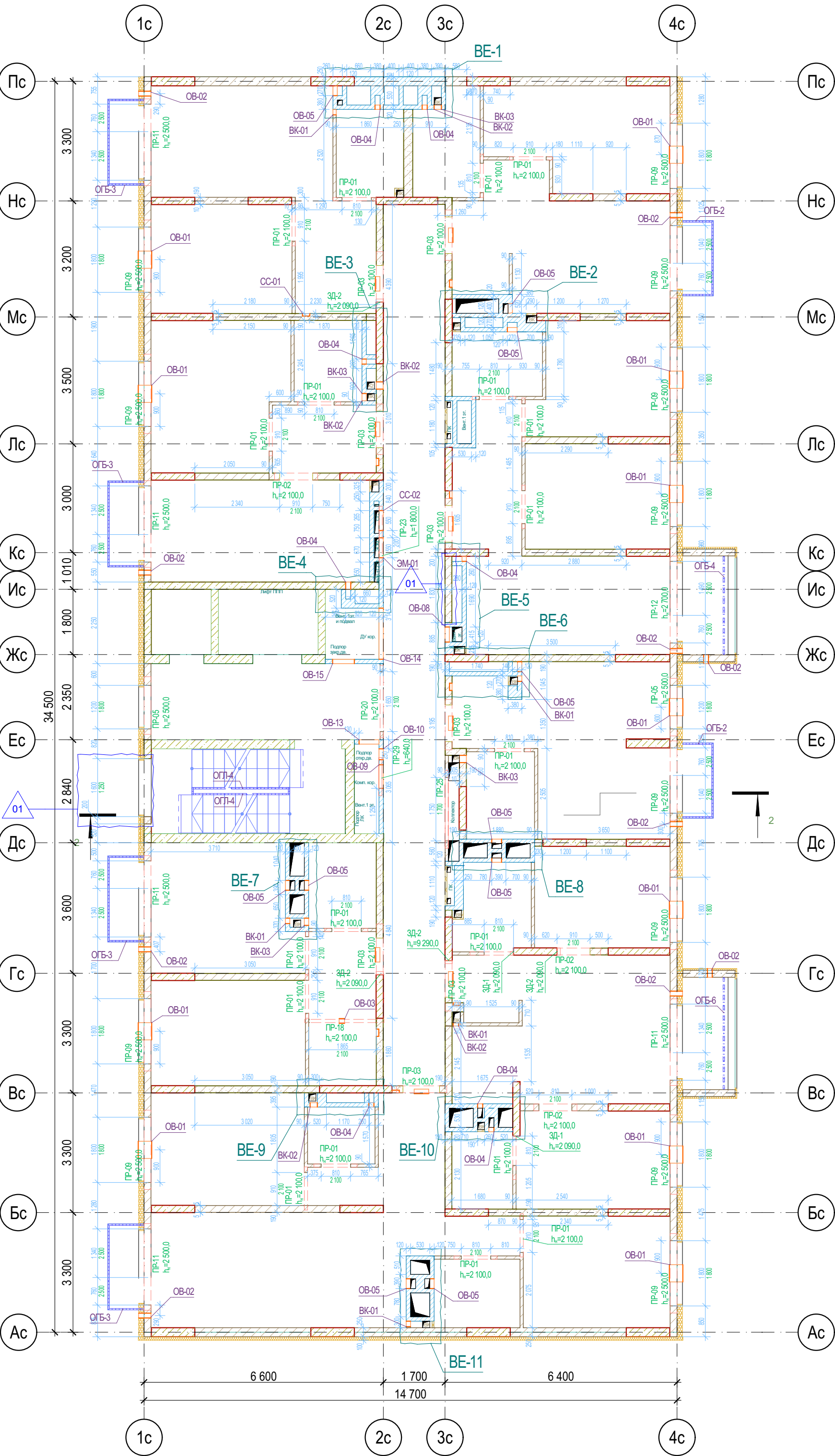
7. Заложить пластиковый воздуховод для прокладки фреоновых труб системы кондиционирования сечением 110х50(н). На этапе строительства воздуховод заполнить монтажной пеной. Снаружи, после срезы пены, нанести полиуретановый герметик (см.л.11 раздела 31081-76-АСУ);

8. Верхний ряд керамзитобетонных блоков под оконными проемами выполнить из полнотелого керамзитобетонного блока по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150.

9. На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

|  |               |      |       |            |                                   |
|--|---------------|------|-------|------------|-----------------------------------|
| <b>31081-76-AC2</b>  |               |      |       |            |                                   |
| Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |               |      |       |            |                                   |
| Изм.   | Кол.уч.       | Лист | №Док. | Подп.      | Дата                              |
| Разраб.  | Сагидуллин    |      |       |            | 16.04.2026                        |
| Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  |               |      |       |            | Стация                            |
|  |               |      |       |            | Лист                              |
|  |               |      |       |            | Листов                            |
|  |               |      |       |            | Р                                 |
|  |               |      |       |            | 04                                |
| Кладочный план 2-го этажа 76.2   |               |      |       |            | <b>ПБМ</b> ПРОЕКТОНО БЮРО МОНОЛИТ |
| ГИП  | Мифтяхетдинов |      |       | 16.04.2026 |                                   |
| Н. контр.  | Мустафин      |      |       |            |                                   |





Ведомость отверстий 3 этажа

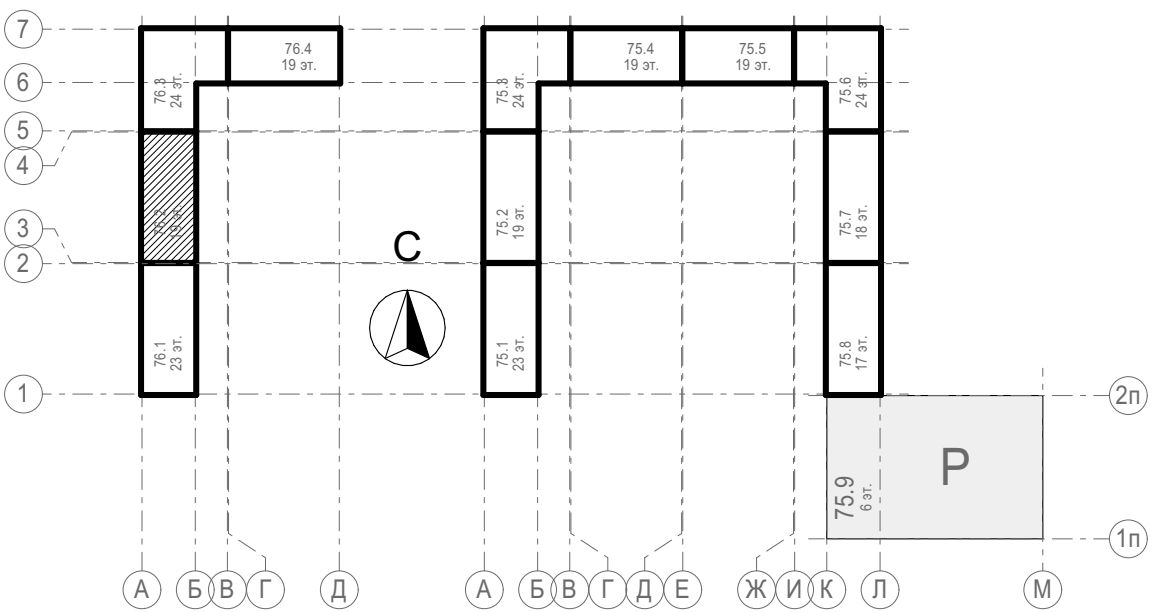
| Поз.  | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Отм. низа от ур.ч.п. | Кол-во |
|-------|--------|--------|--------------------|----------------------|--------|
| БК-01 | 150    | 150    | 7 200,0            | 0,0                  | 5      |
| БК-02 | 300    | 200    | 8 200,0            | 1 000,0              | 7      |
| БК-03 | 400    | 200    | 7 200,0            | 0,0                  | 5      |
| ОВ-01 | 155    | 475    | 7 745,0            | 545,0                | 11     |
| ОВ-02 | 133    | 133    | 9 200,0            | 2 000,0              | 10     |
| ОВ-03 | 150    | 150    | 9 490,0            | 2 290,0              | 1      |
| ОВ-04 | 200    | 140    | 9 600,0            | 2 400,0              | 8      |
| ОВ-05 | 100    | 270    | 9 700,0            | 2 500,0              | 10     |
| ОВ-08 | 300    | 415    | 9 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-09 | 550    | 650    | 7 300,0            | 100,0                | 1      |
| ОВ-10 | 300    | 300    | 9 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-13 | 300    | 550    | 9 620,0            | 2 420,0              | 1      |
| ОВ-14 | 600    | 1 410  | 9 320,0            | 2 120,0              | 1      |
| ОВ-15 | 1 000  | 600    | 8 920,0            | 1 720,0              | 1      |
| СС-01 | 160    | 200    | 7 500,0            | 300,0                | 8      |
| СС-02 | 950    | 550    | 8 050,0            | 850,0                | 1      |
| ЭМ-01 | 950    | 550    | 8 050,0            | 850,0                | 1      |
| ЭМ-02 | 250    | 400    | 9 500,0            | 2 300,0              | 8      |
|       |        |        |                    |                      | 81     |

Условные обозначения

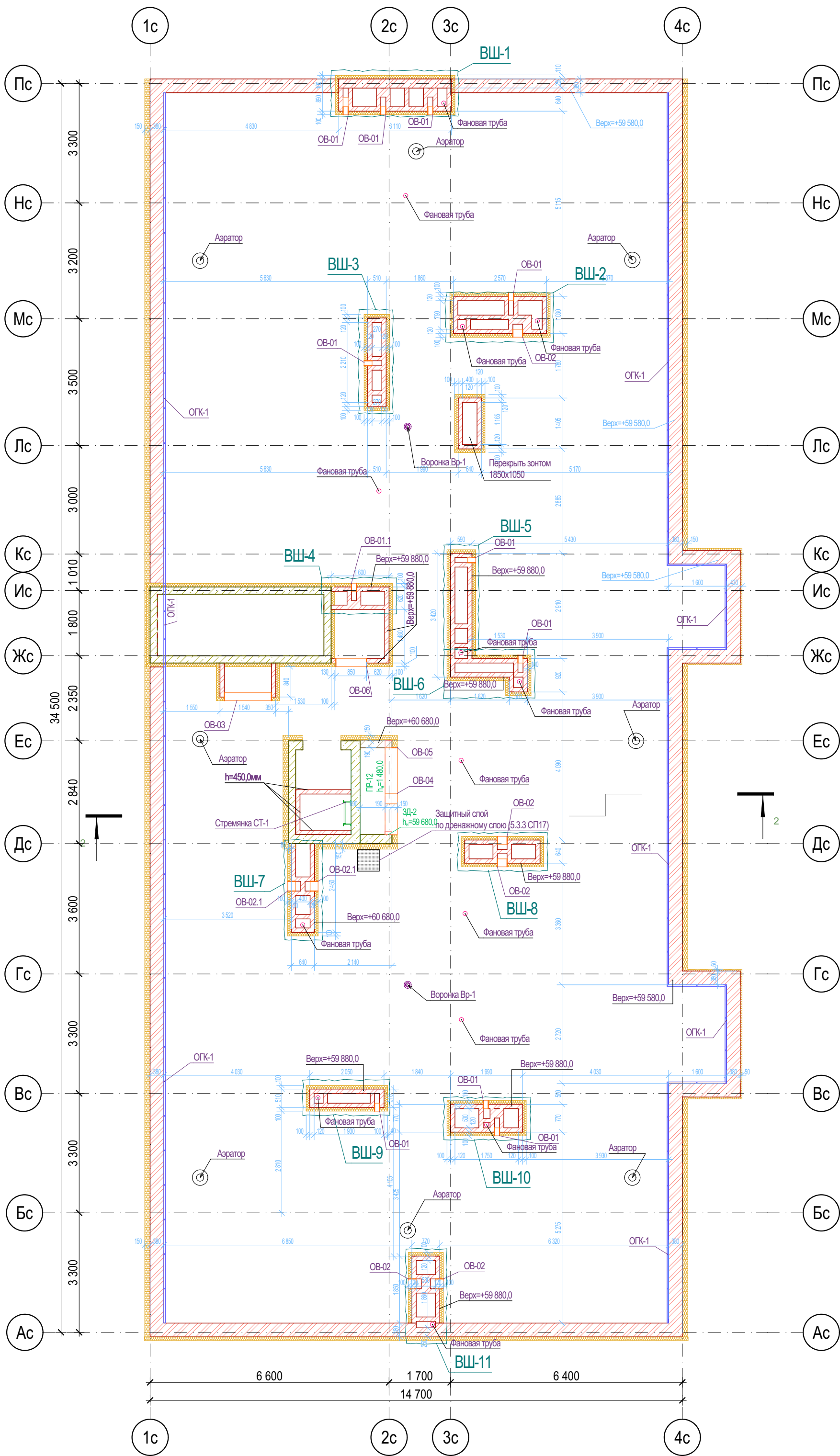
- Кирпич керамический КР-р по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРП-М150/100/1,8/ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

1. Отметка низа перемычек ( $h_{\text{п}}$ ) дана от ур.ч.п. этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с общими указаниями на л. АС-01, с разрезом на л.09 31081-76-AP2, Развертками вентшахт на л. АС-08 и разделами КЖ;
3. Кладочные планы см. совместно с спецификацией перемычек на л. АС-07;
4. Маркировка отверстий в стенах и перегородках дана только для данного листа;
5. Отверстия в перекрытиях и в ж.б. монолите см. чертежи КЖ;
6. Зазоры в местах прохода труб через перекрытия и другие ограждающие конструкции с нормируемым пределом огнестойкости тщательно заделать бетоном В-15 на всю ширину.
7. Заложить пластиковый воздуховод для прокладки фреоновых систем кондиционирования сечением 110х50(н). На этапе строительства воздуховод заполнить монтажной пеной. Снаружи, после срезы пены, нанести полиуретановый герметик (см.л.11 раздела 31081-76-АСУ);
8. Верхний ряд керамзитобетонных блоков под оконными проемами выполнить из полнотелого керамзитобетонного блока по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150.
9. На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

Блок-схема



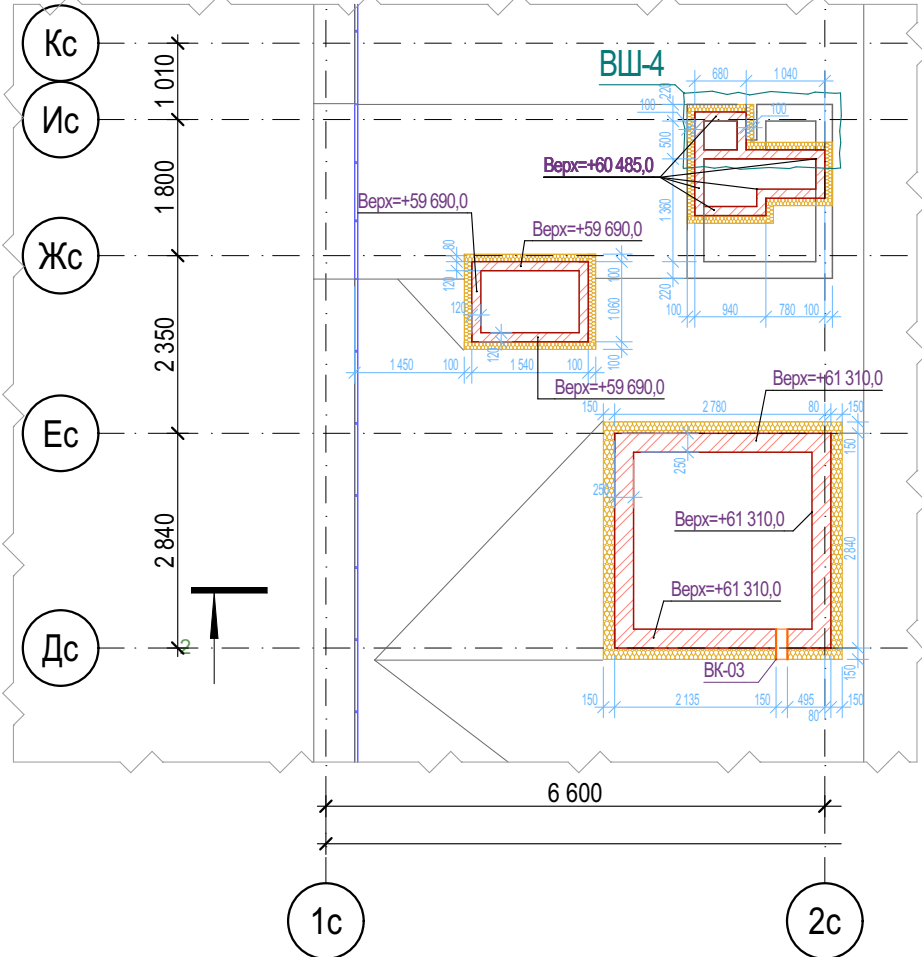




Ведомость отверстий кровли

| Поз.    | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Кол-во |
|---------|--------|--------|--------------------|--------|
| ОВ-01   | 200    | 140    | 59 680,0           | 11     |
| ОВ-01.1 | 200    | 140    | 59 860,0           | 1      |
| ОВ-02   | 100    | 270    | 59 780,0           | 5      |
| ОВ-02.1 | 100    | 270    | 60 580,0           | 2      |
| ОВ-03   | 500    | 1 300  | 59 010,2           | 1      |
| ОВ-04   | 600    | 290    | 60 080,0           | 1      |
| ОВ-05   | 700    | 2 400  | 58 980,0           | 1      |
| ОВ-06   | 900    | 850    | 58 880,0           | 1      |
|         |        |        |                    | 23     |

Фрагмент плана кровли



Ведомость отверстий кровли

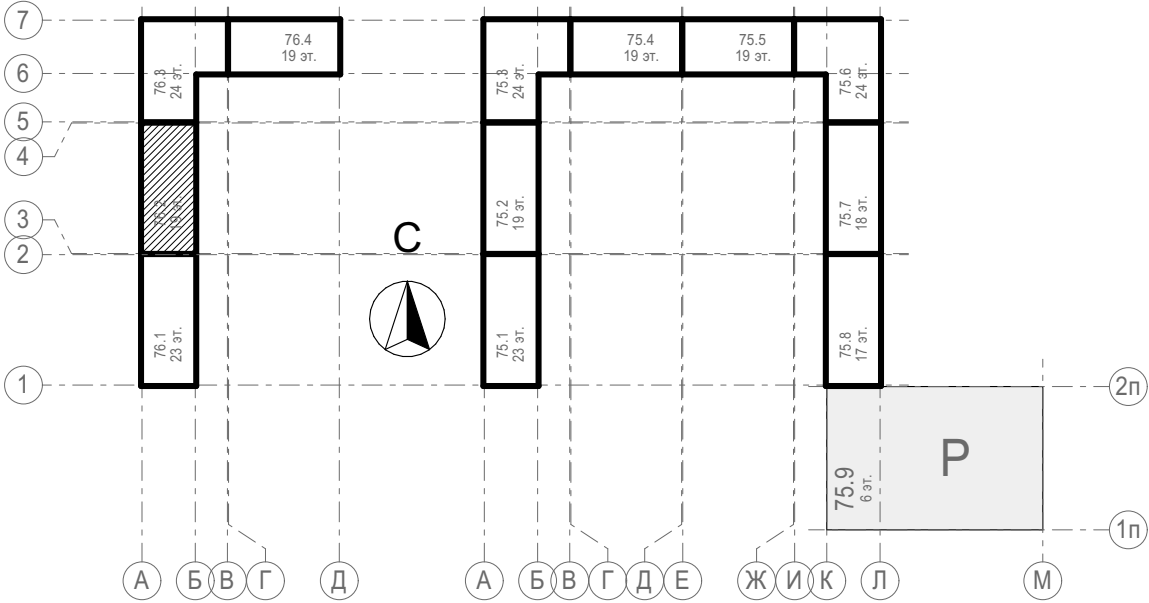
| Поз.  | Высота | Ширина | Отм. низа от 0,000 | Кол-во |
|-------|--------|--------|--------------------|--------|
| БК-03 | 150    | 150    | 61 160,0           | 1      |
|       |        |        |                    | 1      |






Условные обозначения


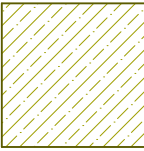






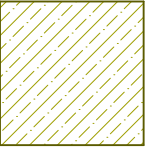

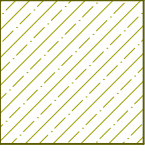

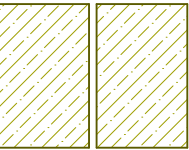

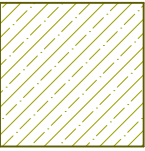

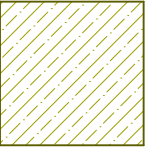
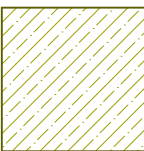
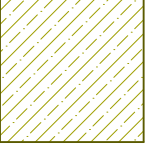



- Кирпич керамический КР-р по 250х120х65/1НФ/150/2,0/50 ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/Ф100/1,8 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

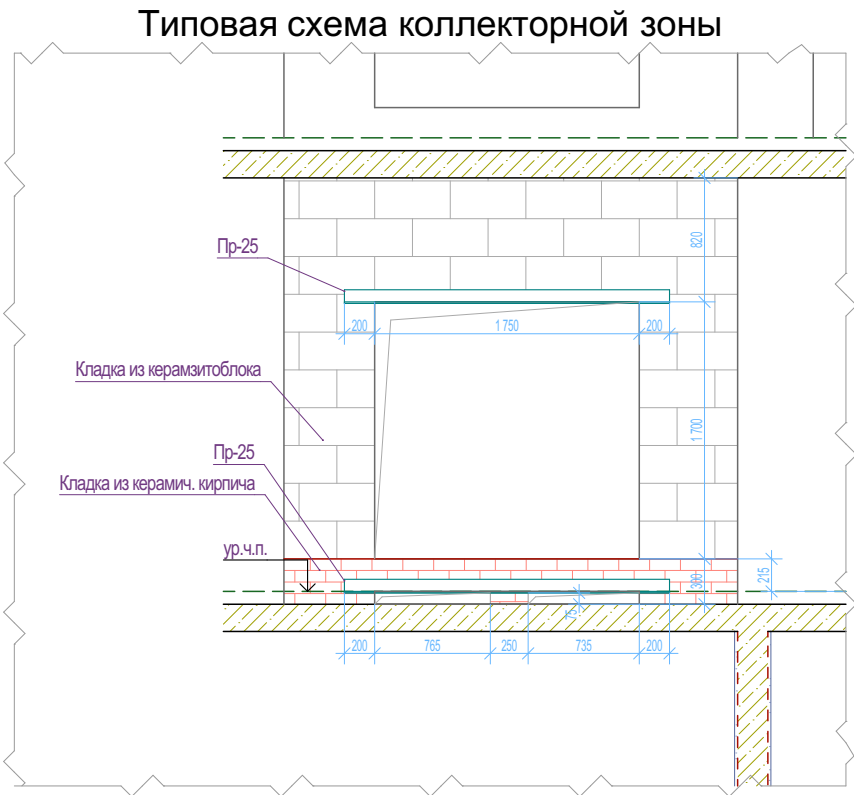
1. Отметка низа перемычек ( $h_{п}$ ) дана от ур.ч.п. этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с общими указаниями на л. АС-01, с разрезом на л.09 31081-76-AP2, Развертками вентшахт на л. АС-08 и разделами КЖ;
3. Кладочные планы см. совместно с спецификацией перемычек на л. АС-07;
4. Маркировка отверстий в стенах и перегородках дана только для данного листа;
5. Отверстия в перекрытиях и в ж.б. монолите см. чертежи КЖ;
6. Зазоры в местах прохода труб через перекрытия и другие ограждающие конструкции с нормируемым пределом огнестойкости тщательно заделывать бетоном В-15 на всю ширину.
7. Заложить пластиковый воздуховод для прокладки фреоновых труб системы кондиционирования сечением 110х50(н). На этапе строительства воздуховод заполнить монтажной пеной. Снаружи, после срезы пены, нанести полиуретановый герметик (см.л.11 раздела 31081-76-АСУ);
8. Верхний ряд керамзитобетонных блоков под оконными проемами выполнить из полнотелого керамзитобетонного блока по ГОСТ 33126-2014 на ЦПР М150.
9. На зашивках шахт ВК предусмотреть лючок для ревизии 200х300(н) на высоте 1м от ур.ч.п.

Блок-схема



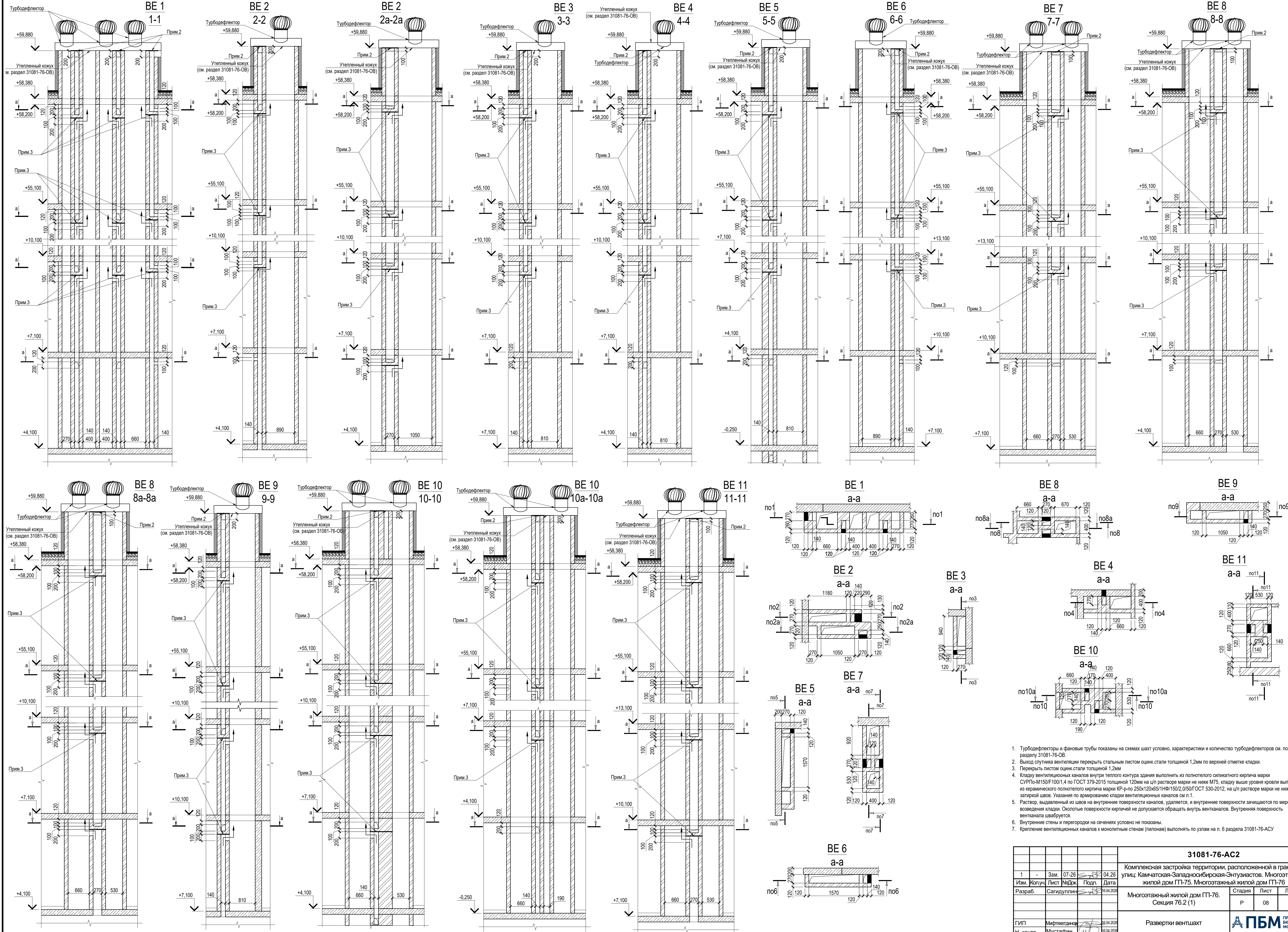
|           |               |      |       |   |            |  |  |   |      |        |
|-----------|---------------|------|-------|---|------------|--|--|---|------|--------|
|           |               |      |       |   |            | 31081-76-AC2   |  |   |      |        |
|           |               |      |       |   |            | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |  |   |      |        |
| 1         | -             | Зам. | 07-26 |  | 04.26      |  |  |   |      |        |
| Изм.      | Колуч.        | Лист | №Док. | Подп.   | Дата       |  |  |   |      |        |
| Разраб.   | Сагидуллин    |      |       |  | 16.04.2026 | Многоэтажный жилой дом ГП-76.<br>Секция 76.2 (1)   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|           |               |      |       |   |            |  |  | Р   | 06   |        |
|           |               |      |       |   |            | Кладочный план кровли 76.2   |  |  |      |        |
| ГИП       | Мифтяхетдинов |      |       |  | 16.04.2026 |  |  |   |      |        |
| Н. контр. | Мустафин      |      |       |  | 16.04.2026 |  |  |   |      |        |

| Марка,<br>поз. | Схема сечения   | Модель            | Длина   | Кол-<br>во | Марка,<br>поз. | Схема сечения   | Модель          | Длина   | Кол-<br>во |
|----------------|---|-------------------|---------|------------|----------------|---|-----------------|---------|------------|
| ЗД-1           |    | L 90x7            | 100,0   | 39         | ПР-15          |    | КПБП-19.19-31-1 | 3 090,0 | 3          |
| ЗД-2           |    | L 90x7            | 200,0   | 74         | ПР-18          |    | КПБП-19.9-22-1  | 2 190,0 | 20         |
| ЗД-3           |    | L 90x7            | 250,0   | 3          | ПР-20          |    | КПБП-19.9-20-1  | 1 990,0 | 19         |
| ПР-01          |    | КПБП-19.9-12-1    | 1 190,0 | 352        | ПР-23          |    | L 90x7          | 1 540,0 | 20         |
| ПР-02          |    | КПБП-19.19-12-1   | 1 190,0 | 54         | ПР-25          |    | L 90x7          | 2 150,0 | 38         |
| ПР-03          |   | КПБП-19.19-14-1   | 1 390,0 | 145        | ПР-26          |   | КПБП-19.9-14-1  | 1 390,0 | 1          |
| ПР-04          |  | 2xКПБП-19.12-14-1 | 1 390,0 | 4          | ПР-27          |  | КПБП-19.9-26-1  | 2 590,0 | 2          |
| ПР-05          |  | КПБП-19.19-16-1   | 1 590,0 | 36         | ПР-29          |  | L 90x7          | 1 050,0 | 19         |
| ПР-07          |  | КПБП-19.19-20-1   | 1 990,0 | 2          | ПР-30          |  | КПБП-19.19-28-1 | 2 790,0 | 1          |
| ПР-09          |  | КПБП-19.19-22-1   | 2 190,0 | 228        | ПР-31          |  | L 90x7          | 1 765,0 | 1          |
| ПР-11          |  | КПБП-19.19-24-1   | 2 390,0 | 92         |                |   |                 |         | 1172       |
| ПР-12          |  | КПБП-19.19-26-1   | 2 590,0 | 19         |                |   |                 |         |            |



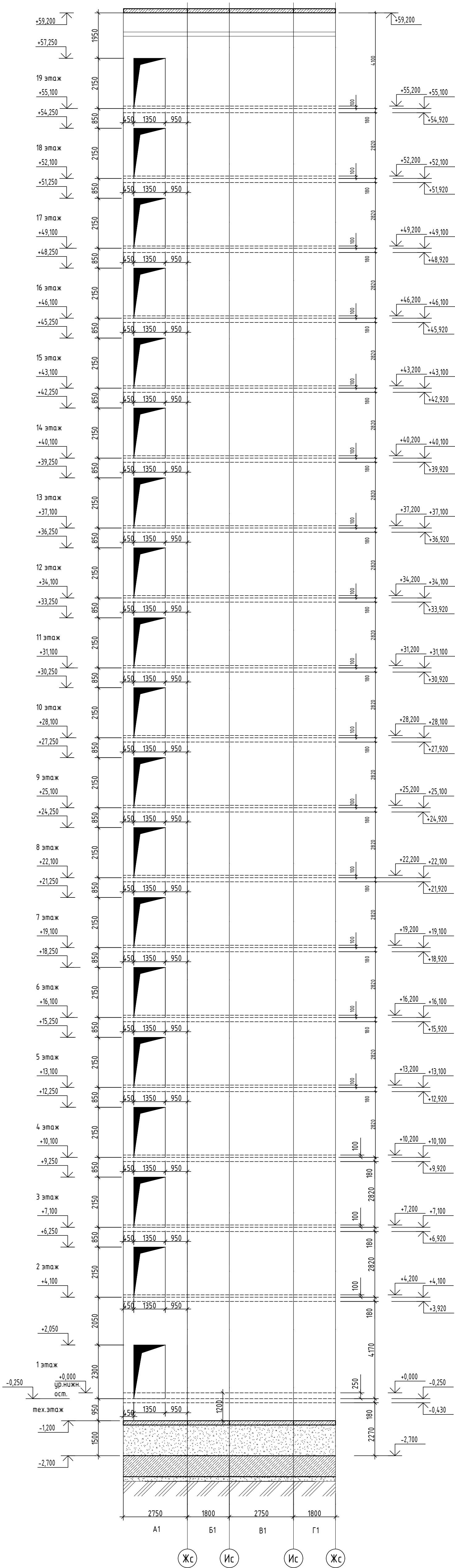
|           |         |               |       |       |            |  |  |  |      |        |
|-----------|---------|---------------|-------|-------|------------|--|--|--|------|--------|
|           |         |               |       |       |            |  |  | 31081-76-AC2   |      |        |
|           |         |               |       |       |            |  |  | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |      |        |
| Изм.      | Коп.уч. | Лист          | №Док. | Подп. | Дата       |  |  | Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  |      |        |
| Разраб.   |         | Сагидуллин    |       |       | 16.04.2026 |  |  |  |      |        |
|           |         |               |       |       |            |  |  | Стадия   | Лист | Листов |
|           |         |               |       |       |            |  |  | Р  | 07   |        |
| ГИП       |         | Мифтяхетдинов |       |       | 16.04.2026 |  |  | Ведомость перемычек  |      |        |
| Н. контр. |         | Мустафин      |       |       | 16.04.2026 |  |  |  |      |        |



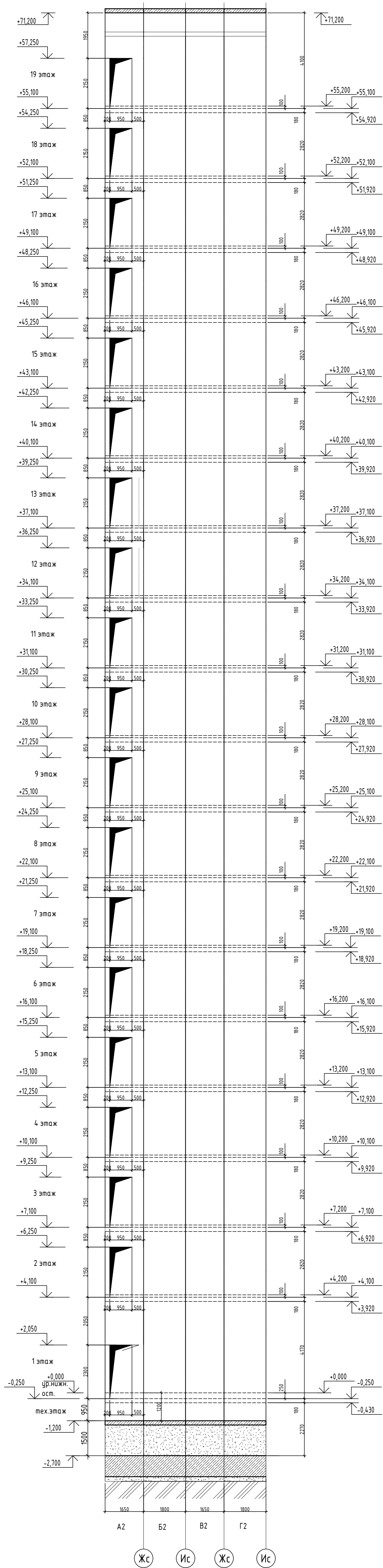





Секция 76.2. Развертка шахты лифта №1 грузоподъемности 1000кг



Секция 76.2. Развертка шахты лифта №2 грузоподъемности 400кг




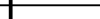


|           |            |      |       |       |            |  |  |      |        |
|-----------|------------|------|-------|-------|------------|--|--|------|--------|
|           |            |      |       |       |            | 31081-76-AC2   |  |      |        |
|           |            |      |       |       |            | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |  |      |        |
| Изм.      | Копуч      | Лист | №Док. | Подп. | Дата       | Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  | Стадия   | Лист | Листов |
| Разраб.   | Сагидуллин |      |       |       | 16.04.2023 |  | Р  | 09   |        |
|           |            |      |       |       |            | Развертки шахт лифтов №1, №2   |  ПРОЕКТНОЕ БЮРО ИСНОЛИТ |      |        |
| ГИП       | Михайленко |      |       |       | 16.04.2023 |  |  |      |        |
| Н. контр. | Мустафин   |      |       |       | 16.04.2023 |  |  |      |        |



| Номер п/п | Наименование   | Лифт 1  | Лифт 2  |
|-----------|--|---|---|
| 1         | Наименование, адрес и телефон Заказчика                            | -   | -   |
| 2         | Реквизиты грузополучателя (почтовые, телефонные,...                | -   | -   |
| 3         | Назначение здания, в котором устраивается лифт и егопочтовый адрес | Жилое   | Жилое   |
| 4         | Место размещения шахты лифта (Вне здания, внутри здания)           | Внутри здания   | Внутри здания   |
| 5         | Назначение лифта   | Пассажирский и для<br>транспортировки<br>пожарных подразделений<br>в соответствии с ГОСТ<br>Р 53296-2009  | Пассажирский  |
| 6         | Грузоподъемность лифта и его скорость                              | 1000 кг<br>1,6 м/сек  | 400 кг<br>1,6 м/сек   |
| 7         | Тип и модель лифта   | -   | -   |
| 8         | Количество   | 1   | 1   |
| 9         | Размер шахты лифта   | 2750х1800   | 1650х1800   |
| 10        | Размер кабины  | 2100х1100   | 1000х1250   |
| 11        | Высота кабины  | 2100  | 2100  |
| 12        | Размер дверей  | 1200х2000 мм  | 800х2000 мм   |
| 13        | Тип открывания дверей  | телескопическое   | телескопическое   |
| 14        | Тип подвески   | -   | -   |
| 15        | Глубина приямка  | 1200*   | 1200*   |
| 16        | Высота верхнего этажа  | 4,10  | 4,10  |
| 17        | Высота подъема кабины (высота от нижней до верхней остановки)      | 55,20 м   | 55,20 м   |
| 18        | Число включений в час (120 и 160)                                  | 160   | 160   |
| 19        | Число остановок кабины   | 19  | 19  |
| 20        | Число дверей шахты   | 19  | 19  |
| 21        | Отметки основных посадочных этажей                                 | +0,000;+4,200;+7,200;<br>+10,200; +13,200;+16,200;<br>+19,200;+22,200;+25,200;<br>+28,200;+31,200;+34,200;<br>+37,200;+40,200;+43,200;<br>+46,200;+49,200;+52,200;<br>+55,200 | +0,000;+4,200;+7,200;<br>+10,200; +13,200;+16,200;<br>+19,200;+22,200;+25,200;<br>+28,200;+31,200;+34,200;<br>+37,200;+40,200;+43,200;<br>+46,200;+49,200;+52,200;<br>+55,200 |
| 22        | Требуется ли выход из кабины в две противоположные стороны         | Не требуется  | Не требуется  |
| 23        | Материал шахты лифта   | Железобетон   | Железобетон   |
| 24        | Толщина передней стены шахты                                       | 250 мм  | 250 мм  |
| 25        | Система управления   | Кнопочная, внутренняя<br>с вызовом порожней<br>кабины на любой этаж   | Кнопочная, внутренняя<br>с вызовом порожней<br>кабины на любой этаж   |
| 26        | Управление пассажирскими лифтами (одиночное, парное,...            | Одиночное   | Одиночное   |
| 27        | Напряжение сети, питающей лифт                                     | 380±10 В; 50 Гц   | 380±10 В; 50 Гц   |
| 28        | Освещение шахты  | 220 В, 50 Гц  | 220 В, 50 Гц  |
| 29        | Тормоз   | -   | -   |
| 30        | Выходная мощность двигателя при номинальной нагрузке               | 13,90 кВт   | 7,70 кВт  |
| 31        | Номинальный ток цепи   | 32 А  | 20 А  |
| 32        | Тип лебедки  | -   | -   |
| 33        | Буфер кабины/противовеса   | -   | -   |
| 34        | Ограничитель скорости кабины                                       | -   | -   |
| 35        | Ловители кабины  | -   | -   |
| 36        | Ограничитель скорости противовеса                                  | -   | -   |
| 37        | Ловители противовеса   | -   | -   |
| 38        | Тепловые потери  | -   | -   |
| 39        | Климатическое исполнение (УХЛ4 или 04)                             | -   | -   |
| 40        | Предел огнестойкости дверей лифта                                  | Е160  | Е160  |
| 41        | Шифр проекта строительного задания                                 | ЛП-К1021-056М-1200Т/Л<br>(ТП).00.00.000 СЗ  | ЛП-К04316М-800Т/Л(ТП).<br>00.00.000 СЗ  |
| 42        | Номер чертежа строительного задания                                | -   | -   |

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 57,70;
2. Данный лист смотри совместно с листами раздела КЖ, где представлена полная информация по шахте лифта (опалубка и армирование и закладные детали);
3. Данный лист выполнен в соответствии с заданием на лифты;
4. Монтаж лифтового оборудования производить строго согласно монтажному чертежу;
5. Отклонение стен шахты от вертикальной плоскости не должно превышать 15 мм по высоте шахты в сторону увеличения. Разность диагоналей шахты в плане не более 25 мм;
6. Прямок шахты лифта должен быть защищен от попадания в него бытовых и сточных вод путем применения клеенчатой гидроизоляции на битумной мастике, устраиваемой в поле прямока по толщине бетонку;
7. Рабочие температуры должны выдерживаться в пределах от +1°C до +40°C в шахте лифта;
8. Монтаж лифтового оборудования производить с помощью анкерных распорных болтов;
9. Сварные швы производить выполнять электродами Э42. Непровары, пережоги и другие дефекты не допускаются;
10. Для защиты от коррозии металлические изделия после сварочных работ покрыть грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 21129-82\* и двумя слоями эмали ПФ-133;

|           |        |               |       |   |            |  |  |   |      |        |
|-----------|--------|---------------|-------|---|------------|--|--|---|------|--------|
|           |        |               |       |   |            | 31081-76-AC2   |  |   |      |        |
|           |        |               |       |   |            | Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76 |  |   |      |        |
| Изм.      | Копуч. | Лист          | №Док. | Подп.   | Дата       |  |  |   |      |        |
| Разраб.   |        | Сагидуллин    |       |  | 16.04.2026 | Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2 (1)  |  | Стадия  | Лист | Листов |
|           |        |               |       |   |            |  |  | Р   | 10   |        |
| ГИП       |        | Мифтахетдинов |       |  | 16.04.2026 | Планы шахт лифтов №1, №2. Данные для заказа лифтов   |  |  <b>ПБМ</b> ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ |      |        |
| Н. контр. |        | Мустафин      |       |  | 16.04.2026 |  |  |   |      |        |